**г. Санкт-Петербург Договор оферты**

на изготовление и монтаж натяжного потолка.

Индивидуальный предприниматель Минин Ефим Евгеньевич (далее Подрядчик) предлагает заключить договор на условиях оферты с физическими лицами, компаниями и индивидуальными предпринимателями (далее Заказчик) о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Подрядчик, по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по изготовлению натяжного потолка, а Заказчик обязуется принять выполненную работу и оплатить ее.

1.2. В комплект натяжного потолка входят: полотно ПВХ, багет, маскировочная лента. Работы по изготовлению натяжного потолка включают в себя: замер, изготовление, монтаж потолка, конструкций под осветительные приборы, вентиляцию и т.п., крепеж, доставку (Приложение1). **Работы по установке натяжного потолка не включают в себя сборку и монтаж осветительных приборов, уборку помещений, вынос мусора.** Подрядчик обязуется изготовить и установить натяжные потолки согласно Приложению 1, составленному после проведения замеров помещений по адресу Заказчика. Договор считается заключенным после внесения предоплаты согласно п 2.2 п.п. 1

1. **Стоимость и порядок оплаты работ.**

2.1. Общая стоимость работ определяется в заказе (Приложение №1), который составляется Подрядчиком и подписывается сторонами.

2.2. Работа оплачивается Заказчиком в следующем порядке:

1. Заказчик производит предварительную оплату, указанную в Приложении 1.

2. Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком при подписании акта приема-сдачи выполненных работ (Приложение №3).

2.3. Оплата работы и материалов производится наличными, банковской картой или перечислением денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

1. **Обязанности Заказчика.**

3.1. Обеспечить доступ к месту установки натяжного потолка.

3.2. Обеспечить свободный проход по периметру помещения шириной не менее 1,5 м.

3.3. Указать расположение скрытых коммуникаций (отопления, водоснабжения, вентиляции, электропроводки), а также предоставить точную схему расположения световых приборов и других приборов, монтируемых в натяжной потолок.

3.4. Выполнять указания и следовать рекомендациям Подрядчика по правильной эксплуатации натяжного потолка, обеспечивать целостность материала (Приложение 2).

3.5. Обезопасить своё имущество от воздействий, связанных с монтажом натяжного потолка (Приложение 2).

3.6. О возможности начала работ Заказчик предупреждает Подрядчика не менее, чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты начала работ.

1. **Обязанности Подрядчика.**

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работу в установленные договором сроки.

4.2. По окончании работ Подрядчик обязан сдать её Заказчику по акту приёма-сдачи (Приложение № 3).

1. **Срок выполнения работ.**

5.1. Выполнению работ предшествует определение технической возможности для установки натяжного потолка в помещении Заказчика.

5.2. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в течение 30 дней после поступления предоплаты, предусмотренного п.п. 1) п. 2.2 договора.

5.3. В случае необходимости проведения дополнительных работ для устранения технической невозможности установки натяжного потолка срок выполнения работ увеличивается на время дополнительных работ.

1. **Ответственность сторон.**

6.1. Гарантийный срок на выполненные работы начинается с момента подписания сторонами акта приёма-сдачи работ (Приложение № 3). Гарантийные обязательства и срок службы используемых материалов отражаются в гарантийном письме (Приложение № 4), предоставляемом Подрядчиком Заказчику после подписания акта приёма-сдачи работ по настоящему договору.

6.2. Обеспечение сохранности и защиты натяжного потолка от механических и химических воздействий, резкого изменения температурного режима является обязанностью Заказчика. Подрядчик не несёт ответственность за любой вред, образовавшийся в результате повреждения натяжного потолка по вине Заказчика, а также при самовольном демонтаже натяжного потолка Заказчиком.

6.3. Ответственность за нарушение правил монтажа натяжного потолка несет Подрядчик.

6.4. Подрядчик не несёт ответственности за вред, причинённый Заказчику в случае нарушения последним обязанностей, предусмотренных п.п. 3.3. договора. В случае непредоставления схемы расположения световых и других приборов, претензии, связанные с местом их установки, не принимаются.

6.5. За просрочку исполнения обязанности по оплате, предусмотренную п.п. 2) п.п. 2.3. настоящего договора, Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

1. **Заключительные положения.**

7.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров, а при недостижении взаимоприемлемого решения - в установленном для данной категории дел судебном порядке.

7.2. Настоящий договор вступает в силу после предоплаты, предусмотренной п. 2.2 и действует до момента исполнения сторонами обязательств по настоящему договору.

7.3. Настоящий договор размещен на сайте DelineSpb.ru

7.4. Политика обработки персональных данных размещена на сайте DelineSpb.ru

**ПОДРЯДЧИК:** Индивидуальный предприниматель Минин Ефим Евгеньевич, ИНН: 471608312804 Р/С: №40802810303500003161 Банк: ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ" БИК: 044525999 Город: МОСКВА

Корр. счет: 30101810845250000999 **тел (812)660-52-02 delinespb@bk.ru**

**Приложение № 2**

**к Договору оферты на изготовление натяжного потолка**

1. **Технические условия для установки натяжного потолка**
   1. Перед установкой Заказчик **обязан подготовить** помещение следующим образом:

- убрать комнатные растения и домашних животных, а также все ценные предметы и вещи, которые могут деформироваться в процессе установки натяжных потолков;

- **обеспечить свободный доступ к стенам (убрать мебель от стен);**

- предоставить план-схему расположения скрытых коммуникаций (электропроводка, трубы отопления, трубы систем кондиционирования) с указанием размеров от ближайших стен, либо обозначить трассы проложенных скрытых коммуникаций непосредственно на стенах помещения, или на потолке;

- гипсокартон, керамическая плитка или другие конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно укреплены, чтобы выдержать усилие не менее 60 кг/м.п.;

- керамическая плитка должна быть приклеена по технологии (наличие скрытых полостей может привести к появлению трещин плитки при вскрытии отверстий в процессе установки потолка);

- **загерметизировать** предполагаемое запотолочное пространство, для устранения поступления воздушных потоков в запотолочное пространство из соседних помещений, приточной вентиляции, вентиляционных шахт.

**Заказчик обязан проинформировать Подрядчика о наличии отделки из керамогранита.**

1.2. Температура в помещении в момент установки натяжного потолка должна быть не менее 18°С.

1.3. Заказчик обязан до момента установки предоставить образцы встраиваемых в натяжной потолок светильников и используемых в них ламп, удовлетворяющих следующим условиям:

- максимальная мощность ламп для светильников с лампами накаливания **40 Вт** (для арматуры диаметром 65 мм), **60 Вт** (для незакрытых ламп для арматуры диаметром 85 мм);

- максимальная мощность ламп для светильников с галогенными лампами **35 Вт**, но не более мощности указанной на арматуре светильника.

1.4. При комплектации встроенных светильников трансформаторами, Заказчик должен предусмотреть их размещение вне запотолочного пространства, обеспечив к ним доступ. В случае замены трансформатора, установленного в запотолочном пространстве, производится оплата работ по замене трансформатора и работ по демонтажу/монтажу натяжного потолка, согласно действующему на момент производства работ прайс-листу.

1.5. При установке люстры в натяжной потолок с лампами накаливания до **100 Вт** необходимо расстояние от поверхности ламп до натяжного потолка не менее **25 см**.

1. **Условия эксплуатации и рекомендации по уходу за полотном натяжного потолка:**

2.1. Температурный режим помещения, в котором установлен натяжной потолок, должен быть в пределах от +5°С до +70°С.

2.2. Мыть и протирать полотно потолка необходимо мягкой салфеткой с использованием специального моющего средства для натяжных потолков.

2.3. В случае протечки воды с верхнего этажа не пытаться слить воду собственными силами.

2.4. В случае, если не горят встроенные светильники:

- если не горит один светильник, проверьте исправность лампы;

- если не горит группа светильников, и для установления причины требуется демонтаж потолка, позвоните по телефону (812)660-52-02

2.5. При использовании встроенного светильника открытого типа рекомендуется использование LED ламп для исключения попадания света в запотолочное пространство.

1. **Гарантийные обязательства прекращаются:**

3.1.1. При наличии механических повреждений натяжного потолка.

3.1.2. При наличии повреждений натяжного потолка различными агрессивными составами.

3.1.3. При наличии следов постороннего вмешательства, попытки ремонта натяжного потолка неуполномоченными организациями или лицами, в том числе следов самостоятельного снятия и установки полотна или извлечения воды в случае затопления.

3.1.4. При наличии повреждений, деформации натяжного потолка вследствие затопления водой.

3.1.5. При наличии несанкционированного изменения конструкций натяжного потолка около- или запотолочного пространства.

3.1.6. При нарушении пунктов 1.3, 1.5, 2.1, 2.2.

Послегарантийное и сервисное обслуживание, не связанное с выполнением гарантийных обязательств, оплачивается по действующему на момент предоставления услуги прайс-листу.